















Finca – Cortijo w Villanueva del Trabuco

Villanueva del Trabuco

€ 875.000

 Typ:	house	 Powierzchnia:	569 m2
 Taras:	50 m2	 Liczba łazienek:	7
 Liczba sypialni:	8	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	1219 m²
 Klimatyzacja:	Nie	 Telewizja:	Tak
 Blisko pól golfowych:	Nie	 Wi-Fi:	Tak

Odkryj magię andaluzyjskiej wsi dzięki temu oszałamiającemu, w pełni odnowionemu cortijo w Villanueva del Trabuco. Otoczone rozległymi gajami oliwnymi, to autentyczne cortijo emanuje czystym urokiem i spokojem. Niegdyś bardzo udany Bed & Breakfast, ta lokalizacja oferuje doskonałą okazję do realizacji zarówno wymarzonego domu, jak i dochodu. Cortijo zostało nagrodzone za wyjątkową obsługę, dbałość o szczegóły i niepowtarzalny urok tego uprzywilejowanego miejsca.

Nieruchomość została pięknie odnowiona, aby zachować rustykalny urok, jednocześnie płynnie integrując nowoczesne udogodnienia. Podzielony na dwie oddzielne części, cortijo składa się z oryginalnego głównego domu i aneksu, oba w tym samym czarującym stylu. Każda z dwóch jednostek mieszkalnych ma własne wejście, oferując prywatność i elastyczność.

Oryginalna część cortijo wita dwoma przytulnymi salonami, jadalnią, przestronną sypialnią z łazienką, biurem i w pełni wyposażoną kuchnią. Z jednego z salonów wychodzi się na urokliwy dziedziniec, gdzie przy świecach można delektować się kieliszkiem dobrego wina. Na pierwszym piętrze znajdują się cztery urocze sypialnie, każda z prywatną łazienką, a trzy z nich z łazienkami. Pokoje emanują typowym andaluzyjskim urokiem, z drewnianymi belkami i pięknymi podłogami wyłożonymi kafelkami. Dwa pokoje mają prywatne tarasy z zapierającymi dech w piersiach widokami na okolicę.

Piękna działka o powierzchni 1219 m² to prawdziwy raj z bujną roślinnością, ukrytymi zakątkami i wieloma strefami wypoczynkowymi. Ekologiczny basen, wypełniony orzeźwiajączą wodą bez chemikaliów, zachęca do relaksu, a zadaszona część wypoczynkowa jest idealna na gorące letnie dni. Ponadto aneks na parterze oferuje przytulny salon, kuchnię, toaletę dla gości i miejsce do przechowywania, a na piętrze znajdują się dwie sypialnie, jedna z łazienką i prywatnym tarasem.

Na posesji znajduje się również duży garaż i dodatkowy budynek gospodarczy, który oferuje możliwość dalszej rozbudowy, na przykład na dodatkowe sypialnie, studio lub siłownię. Cortijo posiada centralne ogrzewanie, murowany grill i parking. Gdziekolwiek znajdziesz się na tej nieruchomości, będziesz cieszyć się absolutnym spokojem i relaksem.

To piękne cortijo znajduje się w idealnej lokalizacji, w odległości spaceru od przytulnego baru/restauracji, gdzie można delektować się lokalnymi przysmakami i ciepłą atmosferą andaluzyjskiej społeczności. Zaledwie pięć minut jazdy samochodem prowadzi do tętniącego życiem Villanueva del Trabuco, uroczej wioski liczącej około 5000 mieszkańców. Znajdziesz tu wszystko, czego potrzebujesz, od sklepów i supermarketów po przytulne kawiarnie i wydarzenia, które sprawiają, że wioska jest tętniącym życiem miejscem.

Połączenie spokoju cortijo i bliskości tej uroczej wioski oferuje to, co najlepsze z obu światów: wiejski relaks i tętniące życiem wiejskie życie na wyciągnięcie ręki.

Z niecierpliwością czekamy na pokazanie tego wymarzonego domu osobiście lub za pośrednictwem wirtualnej wycieczki. Nie przegap tej wyjątkowej okazji posiadania kawałka raju w sercu Andaluzji!



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

