



Finca – Cortijo w Pizarra

Pizarra

€ 390.000

	Typ:	house		Powierzchnia:	76 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	25000 m²
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Nie

Nieruchomość Jeździecka z Zapierającymi Dech w Piersiach Widokami na Góry – Obszar Alora/Pizarra

Położona w malowniczej okolicy na wsi w pobliżu Alora i Pizarra, ta nieruchomość jeździecka oferuje wyjątkowe połączenie komfortu, funkcjonalności i naturalnego piękna. Usytuowana na około 25 000 m² ogrodzonej ziemi, posiadłość jest idealna dla miłośników koni, dysponując stajniami, areną treningową oraz bezpośrednim dostępem do fantastycznych szlaków jeździeckich.

Główna rezydencja to uroczy dom z 1 sypialnią i 1 łazienką, z przestronnymi tarasami ukazującymi oszałamiające panoramiczne widoki górskie. Dodatkowo na terenie znajduje się dom mobilny z 2 sypialniami i 1 łazienką, zapewniający elastyczne możliwości zakwaterowania dla gości lub potencjał wynajmu.

Basen poprawia komfort życia na zewnątrz, doskonały do korzystania z spokojnego otoczenia. Nieruchomość jest dobrze wyposażona w system filtracji wody, kilka zbiorników wodnych (20 000 l + 10 000 l), prywatny staw o pojemności 40 000 litrów oraz prywatną studnię. Podłączona jest również energia elektryczna z sieci.

Nieruchomość jest idealnie położona dla entuzjastów jeździectwa, oferując zarówno przestrzeń treningową, jak i stajnie, kod OCA dla koni jest – jak nas poinformowano – nieograniczony, a także spokojne wiejskie otoczenie, a jednocześnie dogodną bliskość lokalnych udogodnień. Z łatwym dostępem do Alora i Pizarra oraz pobliskimi połączeniami kolejowymi, zapewnia idealną równowagę między życiem na wsi a dostępnością.

Agent nieruchomości, działający w imieniu sprzedającego, udostępnia te informacje jako przewodnik dla potencjalnych nabywców, a nie jako ofertę lub umowę w jakiegokolwiek formie. Podjęto rozsądne wysiłki, aby zapewnić dokładność przekazanych informacji, jednak potencjalni nabywcy powinni zweryfikować każde oświadczenie poprzez inspekcję, wyszukiwania, zapytania i badania.

Zgodnie z RD Junta de Andalucía 218/2005 z 11 października, informuje się, że cena nie obejmuje kosztów wynikających z zakupu nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami: notarialnych, rejestracyjnych, ITP itd. dane przedstawione są wyłącznie informacyjne i nie mają wartości umownej. Oferta podlega błędom, zmianom cen, dostępności i/lub wycofaniu z rynku bez uprzedniego powiadomienia.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

