



Finca – Cortijo w Periana

Periana

€ 749.000

	Typ:	house		Powierzchnia:	338 m2
	Taras:	80 m2		Liczba łazienek:	6
	Liczba sypialni:	7		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	1539 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Autentyczny andaluzyjski Cortijo z prywatną rezydencją i potencjałem wynajmu w pobliżu Periany

Położony w spokojnych wzgórzach tuż za malowniczą wioską Periana, ten pięknie odrestaurowany cortijo łączy tradycyjny andaluzyjski urok z nowoczesnym komfortem. Rzadka okazja dla tych, którzy marzą o stylu życia łączącym prywatność z możliwością prowadzenia butikowego biznesu hotelarskiego.

Dom główny oferuje przestronny salon, nowoczesną kuchnię oraz toaletę dla gości na parterze. Na piętrze znajdują się trzy jasne sypialnie oraz stylowa łazienka, a cały układ zaprojektowano z myślą o prywatności i komforcie. Ta część cortijo ma własne wejście i jest całkowicie odrębna – idealna do zamieszkania na stałe lub jako prywatne zacisze.

Zakwaterowanie dla gości składa się z czterech w pełni wyposażonych pokoi z łazienkami, doskonałych do prowadzenia pensjonatu lub małego domu gościnnego. Istnieje także możliwość utworzenia piątego pokoju gościnnego, ponieważ przy basenie znajduje się już dodatkowa łazienka. Zarówno goście, jak i właściciele mogą cieszyć się swoimi przestrzeniami dzięki przemyślanemu podziałowi nieruchomości, w tym prywatnemu tarasowi zarezerwowanemu dla właścicieli.

Na zewnątrz zadbane ogród oferuje spokojną przystań z wieloma tarasami, zacienionymi miejscami do siedzenia pod dojrzałymi drzewami oliwnymi oraz dużym prywatnym basenem. W pełni wyposażona kuchnia na świeżym powietrzu, z płytą grzewczą i dwoma lodówkami, umożliwia łatwe organizowanie posiłków oraz zabaw na zewnątrz. Dwa zadane tarasy powiększają przestrzeń mieszkalną i zapewniają komfort przez cały rok.

Cała nieruchomość jest solidnie ogrodzona, z elektryczną bramą wjazdową, zadanim miejscem parkingowym z punktem ładowania pojazdów elektrycznych oraz praktyczną komórką na narzędzia. Odrestaurowana z dbałością i uwzględnieniem wysokiej jakości, wyposażona jest w nowoczesne elementy takie jak czarne aluminiowe ramy okienne, klimatyzację oraz podwójne szyby w całym budynku.

Położony zaledwie dziesięć minut od Periany, czterdzieści minut od plaży Torre del Mar i około godziny od lotniska w Maladze, ten cortijo jest idealnie usytuowany zarówno do spokojnego życia, jak i łatwego dostępu do wybrzeża oraz miasta.

Niezależnie od tego, czy poszukujesz uroczej prywatnej rezydencji, zmiany stylu życia, czy gotowego biznesu wynajmu, to cortijo jest rzadką ofertą w jednym z najpiękniejszych regionów Andaluzji. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatne oględziny.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

