













Finca – Cortijo w Almayate

Almayate

€ 675.000

 Typ:	house	 Powierzchnia:	287 m2
 Taras:	0 m2	 Liczba łazienek:	5
 Liczba sypialni:	5	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	2104 m²
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Nie	 Wi-Fi:	Tak

Wyjątkowa okazja w Almayate Costa, idealna na B&B lub retreaty jogowe.

Położona na wzgórzach Almayate Costa, zaledwie 5 minut od miejscowości i 10 minut od pięknych plaż Torre del Mar, ta urokliwa i bardzo funkcjonalna nieruchomość jest doskonałą propozycją dla osób marzących o kameralnym pensjonacie typu bed & breakfast, organizacji retreatów jogowych albo o przestronnym domu wakacyjnym w spokojnej części Costa del Sol.

Nieruchomość oferuje łącznie 5 sypialni i 5 łazienek, w tym dwa całkowicie niezależne apartamenty z osobnym wejściem, kuchnią, łazienką, sypialnią oraz prywatną przestrzenią na zewnątrz – idealne dla gości lub pod wynajem. Goście mają również możliwość parkowania bezpośrednio przed apartamentem, na prywatnym miejscu postojowym.

Dodatkowo poza głównym domem znajdują się dwa oddzielne pokoje gościnne, z czego jeden posiada własną łazienkę en suite. Taki układ zapewnia dużo prywatności i dużą elastyczność zarówno dla gości, jak i mieszkańców.

Sercem nieruchomości jest przestronne, a jednocześnie przytulne patio z basenem, stanowiące idealną wspólną strefę wypoczynku. Jednocześnie goście mogą cieszyć się spokojem i prywatnością na różnych tarasach znajdujących się przy pokojach oraz wokół głównego domu.

Dojazd do domu prowadzi drogą gruntową – być może za pierwszym razem będzie to mała przygoda, ale szybko staje się to częścią uroku wiejskiego charakteru i prywatności tego wyjątkowego miejsca.

Dom otaczają drzewa awokado i mango – to prawdziwa rzadkość dla osób poszukujących spokoju, przestrzeni i autentycznego hiszpańskiego stylu życia.

Krótko o tej wyjątkowej nieruchomości:

5 sypialni i 5 łazienek

przemyślany układ zapewniający prywatność każdemu pokojowi i apartamentowi

garaż na 2 samochody

prywatny parking na dodatkowe 4 samochody

2 niezależne apartamenty z osobnym wejściem, tarasem, kuchnią, łazienką i miejscem parkingowym

basen ze słoną wodą z w pełni automatycznym systemem dozowania soli, regulacji pH i chloru

elektryczny system podgrzewania basenu

całkowicie odnowiona instalacja elektryczna

podłączenie do szamba

nowe instalacja wodno-kanalizacyjna

w pełni zautomatyzowany system nawadniania ogrodu

klimatyzacja z funkcją chłodzenia i ogrzewania

panele słoneczne
kominek w głównym domu



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

