



Eleganckie wille w prestiżowej okolicy, La Atalaya

Estepona

€ 1.530.000

	Typ:	Villa		Powierzchnia:	245 m2
	Taras:	223 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	536 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Eleganckie butikowe osiedle zaledwie siedmiu nowoczesnych, wolnostojących willi z południową ekspozycją położone w ekskluzywnej dzielnicy Atalaya, w popularnej lokalizacji między Marbellą i Esteponą, New Golden Mile. Okolica znajduje się w odległości krótkiego spaceru od klubu golfowego Atalaya, wielu pobliskich atrakcji i plaży.

Domy zostały zaprojektowane z myślą o zapewnieniu mieszkańcom komfortu na najwyższym poziomie i są dostępne w konfiguracjach z 3 lub 4 sypialniami.

Wille z 3 sypialniami stoją na działkach o powierzchni około 500 m², natomiast wille z 4 sypialniami zajmują działki o powierzchni około 800 m².

Wszystkie wille mają obszerne tarasy i przestronne ogrody z prywatnymi basenami. Sufity o podwójnej wysokości w salonie i duże okna wpuszczają do przytulnych wnętrz mnóstwo naturalnego światła. Słoneczny taras na dachu z widokiem na morze i eleganckie, wysokiej jakości wykończenia dają poczucie luksusu i otwartej przestrzeni, zapewniając maksymalną wygodę i komfort swoim mieszkańcom. Wszystkie sypialnie wyposażone są w prywatne łazienki.

Istnieje możliwość bezpłatnej personalizacji domu, doboru materiałów, czy projektu aranżacji wnętrz. Dzięki temu właściciele będą mogli dostosować przestrzeń do swoich indywidualnych potrzeb i gustów.

Domy są wyposażone w:

- klimatyzację z funkcją chłodzenia i grzania
- prywatny basen
- garaż
- ogród
- w pełni wyposażone kuchnie i łazienki
- ogrzewanie podłogowe
- energooszczędną technologię aerothermalną.

Mają również podziemny parking dla dwóch samochodów.

Pobliskie miasta, Puerto Banús i Marbella, znajdują się w odległości krótkiej przejażdżki samochodem. Ponadto z osiedla można szybko i łatwo dostać się do szkół, sklepów, restauracji i placówek medycznych. Miłośników golfa ucieszy sąsiedztwo wielu światowej klasy pól golfowych, w tym Los Flamingos Golf Club, Atalaya Golf & Country Club, El Paraiso Golf, Marbella Club Golf Resort i Guadalmina Golf.

Przewidywana data oddania osiedla do użytku: 1 kwartał 2026 r.

***Ceny willi z 3 sypialniami zaczynają się od 1.530.000 € up to 1.695.000 €

***Ceny willi z 4 sypialniami zaczynają się od 2.220.000 €

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji na temat tej ekskluzywnej inwestycji!



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

