



Ekskluzywne apartamenty i wille w zabudowie szeregowej, Nueva Andalucia

Marbella

€ 650.000

	Typ:	Apartment		Powierzchnia:	54.6 m2
	Taras:	15 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Ta nowa inwestycja ma stworzyć dla swoich mieszkańców prestiżowe miejsce do życia w samym sercu Nowej Andaluzji. Osiedle to powstanie w uprzywilejowanej okolicy znanej jako „Golf Valley”, skupiającej jedno z najbardziej prestiżowych pól golfowych w Europie. Jest to nie tylko idealny wybór dla entuzjastów golfa, ale także bardzo atrakcyjne miejsce pod inwestycje lub wynajem.

Ta luksusowa inwestycja wprowadza innowacyjną koncepcję „elastycznego życia – flex living”, łącząc w sobie komfort mieszkania w prywatnym osiedlu z najwyższej jakości usługami 5-gwiazdkowego kurortu w bezkonkurencyjnej lokalizacji. Myślą przewodnią tego nowatorskiego projektu jest umożliwienie właścicielom korzystania z nieruchomości przez cały rok i generowania przychodów z wynajmu w czasie, gdy sami z niej nie korzystają. Ten stosunkowo nowy pomysł zyskuje sobie coraz większą popularność, oferując wyjątkową okazję inwestycyjną w jednym z najbardziej poszukiwanych regionów na Costa del Sol. Jest to idealne rozwiązanie dla tych, którzy chcą korzystać ze swojej nieruchomości w sezonie wakacyjnym i jednocześnie maksymalizować przychody z wynajmu, bez konieczności samodzielnego zarządzania obiektem. Dzięki profesjonalnemu zarządzaniu szacowana, roczna stopa zwrotu może wynosić nawet około 8%.

Osiedle zostało zaprojektowane w trosce o wygodę i komfort mieszkańców. Wszystkie mieszkania będą miały przestronne funkcjonalne wnętrza i prywatne tarasy, a do jego budowy zostaną wykorzystane wysokiej jakości materiały wykończeniowe.

Inwestycja oferuje łącznie 43 nieruchomości, w tym indywidualne wille z nawet 6 sypialniami, prywatnymi ogrodami i basenami, kinem domowym oraz apartamenty z 1, 2, 3 lub 4 sypialniami.

Mieszkańcy osiedla będą mogli korzystać z następujących usług premium:

- 24-godzinny concierge i ochrona,
- restauracje, co-working,
- spa,
- siłownia,
- strefa zabaw dla dzieci z kinem letnim,
- baseny.

Jest to wyjątkowa okazja dla inwestorów i osób poszukujących kombinacji najwyższego standardu, rentowności i luksusu. Osiedle nie tylko oferuje wysoką jakość w ekskluzywnym otoczeniu, ale także stanowi atrakcyjną okazję na konkurencyjnym i stabilnym rynku nieruchomości.

**** Apartamenty od 650.000 €**

Powierzchnia: od 36 do 231,08 m².

**** Wille szeregowe od 1.200.000 €**

Powierzchnia: od 298,21 do 637,83 m².

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji na temat tej wyjątkowej inwestycji!



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



