



Dupleksu w Marbella

Marbella

€ 1.650.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	470 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	4
	Liczba sypialni:	4		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	248 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Ekskluzywny dwupoziomowy apartament z prywatnym ogrodem i basenem w Santa Clara Homes, Marbella

Luksusowy apartament położony w prestiżowym kompleksie mieszkaniowym Santa Clara Homes, jednej z najbardziej pożądaných urbanizacji w Marbelli. Ten ekskluzywny dwupoziomowy apartament z prywatnym ogrodem oferuje unikalne połączenie nowoczesnego designu, przestronnych wnętrz i przestrzeni zewnętrznych oraz pełnej prywatności. Kompleks został niedawno ukończony. Nieruchomość jest oferowana na rynku wtórnym przez obecnych właścicieli, którzy nigdy w niej nie mieszkali.

Apartament posiada jasną, otwartą strefę dzienną z dużymi oknami od podłogi do sufitu, które harmonijnie łączą wnętrze z zewnątrz. Z salonu prowadzi wyjście na przestronny taras o powierzchni 89 m², zadbane prywatny ogród 159 m² oraz prywatny basen 12 m² – idealne miejsce do korzystania ze śródziemnomorskiego stylu życia przez cały rok.

Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD i wykończona materiałami najwyższej jakości.

Apartament oferuje cztery przestronne i jasne sypialnie, każda z własną łazienką en suite. Sypialnia główna wyróżnia się bezpośrednim dostępem do części zewnętrznej, luksusową łazienką oraz pojemnymi szafami w zabudowie. Jedna z sypialni przylegająca do salonu pełni obecnie funkcję przytulnego pokoju telewizyjnego.

Dodatkowym atutem jest przestronna dolna kondygnacja – wielofunkcyjna przestrzeń, którą można łatwo zaadaptować jako czwartą sypialnię z łazienką, pokój rozrywki lub gier, kino domowe czy prywatną siłownię.

Nieruchomość została zbudowana z materiałów najwyższej jakości i charakteryzuje się wysoką efektywnością energetyczną oraz doskonałą izolacją. Kompleks oferuje również piękne części wspólne z basenami, ogrodami i całodobową ochroną.

Lokalizacja jest doskonała: zaledwie pięć minut jazdy samochodem od najlepszych plaż Marbelli oraz w pobliżu prestiżowych pól golfowych, takich jak Santa Clara Golf, Marbella Golf Country Club i Rio Real Golf. Idealna nieruchomość jako stała rezydencja, dom wakacyjny lub ekskluzywna inwestycja na Costa del Sol.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

