



Butikowe osiedle z pięknym widokiem na morze i w pieszej odległości do plaży, Mijas Costa, Costa del Sol, Hiszpania

Mijas Costa

€ 570.000

	Typ:	Apartment		Powierzchnia:	95 m2
	Taras:	58 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Butikowy kompleks mieszkaniowy w pięknej lokalizacji w Mijas w Hiszpanii.

Osiedle składa się tylko z 36 mieszkań, a każde z nich będzie miało wspaniały widok na morze. Infrastruktura osiedlowa obejmuje wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia: bezpieczną okolicę, pięknie zagospodarowane tereny wspólne, baseny dla dorosłych i dzieci, siłownię, pole golfowe, tor do gry w bule, plac zabaw.

Inwestycja powstaje w odległości 700 metrów do najbliższej plaży i kilku restauracji, obok najlepszych pól golfowych na świecie i kilku malowniczych tras dla piechurów.

W cenie mieszkania podziemne miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska.

Ceny dostępnych apartamentów :

* 3 sypialnie zaczynają się od 570.000 € do 900.000 €

Zapraszamy do kontaktu po więcej informacji na temat tej inwestycji!

Zgodnie z przepisami art. 20.1 TRLDCU cena nieruchomości ZOSTANIE POWIĘKSZONA o następujące koszty:

PODATKI PONOSZONE PRZEZ KUPUJĄCEGO:

W przypadku VAT obowiązuje obecnie stawka 10% (Ustawa 37/1992 z dnia 28 grudnia o podatku VAT). W przypadku podatku ITP (podatek od przeniesienia własności) naliczanego od wyższej z wartości: ceny sprzedaży lub wartości katastralnej – stawka wynosi od 3,5% do 7% w zależności od sytuacji kupującego, zgodnie z (Królewskim Dekretem Legislacyjnym 1/1993 z dnia 24 września).

NOTARIUSZ I REJESTR:

Koszty te są regulowane taryfami i wynoszą orientacyjnie od 600 € do 1 250 € za notariusza oraz od 200 € do 600 € za wpis do rejestru (odpowiednio Królewskie Dekrety 1426/1989 i 1427/1989 z dnia 17 listopada).

Wynagrodzenie agencji jest wliczone w cenę sprzedaży.

W PRZYPADKU FINANSOWANIA KREDYTEM:

Wysokość dodatkowych kosztów należy uzgodnić z instytucją finansową.

Aby obliczyć ostateczną cenę, prosimy o kontakt z Dream Property Marbella 2010 SLU. Przygotujemy indywidualną ofertę dostosowaną do sytuacji kupującego.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

