



Bliźniak w Marbella

Marbella

€ 7.500.000

	Typ:	house		Powierzchnia:	693 m2
	Taras:	228 m2		Liczba łazienek:	5
	Liczba sypialni:	4		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Z radością przedstawiamy tę niezwykłą rezydencję w tej prestiżowej nowej społeczności. Ta willa o ekspozycji zachodniej, zaprojektowana przez czołowego architekta Marbelli i wykwintnie umeblowana przez Pedro Peñę, oferuje podwyższony standard życia w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji.

Willa rozciąga się na czterech starannie zaprojektowanych kondygnacjach, połączonych prywatną windą. Przestronny salon cechuje się efektownym podwójnym sufitem, tworząc lekką, otwartą atmosferę idealną do przyjmowania gości. Przestrzeń ta płynnie przechodzi na pięknie wykonany taras, doskonały do korzystania z życia na styku wnętrza i zewnątrz. Wewnętrzne patio, z dojrzałą oliwką, dodatkowo wzmacnia poczucie przestronności willi, łącząc naturę z designem. Nowoczesna kuchnia Gaggenau to marzenie szefa kuchni, wyposażona w najwyższej klasy sprzęt, łącząc styl z praktycznością.

Willa obejmuje cztery spokojne sypialnie, każda zaprojektowana z myślą o prywatności i luksusie. Apartament główny na pierwszym piętrze oferuje przestronną garderobę typu walk-in, luksusową łazienkę en-suite oraz prywatny taras. Choć widoki na morze są dostępne jedynie z tarasu na dachu, zdecydowanie warte są wspinaczki. Dwie dodatkowe sypialnie gościnne na tym piętrze, wyposażone w indywidualne szafy Poliform, spełniają te same najwyższe standardy. Czwarta sypialnia w piwnicy korzysta ze światła naturalnego, czyniąc ją przyjazną przestrzenią dla gości lub zacisznym miejscem odpoczynku.

Każda z czterech łazienek w willi została elegancko wyposażona w wysokiej klasy armaturę, marmurowe akcenty i przemyślane detale aranżacyjne.

Taras na dachu to perła willi, oferująca zapierające dech w piersiach widoki na morze i idealne warunki do organizacji spotkań towarzyskich. Z kuchnią na zewnątrz, prywatnym basenem oraz wysokiej klasy projektorem do kina pod gołym niebem, przestrzeń ta ucieleśnia luksusowy styl życia. Każdy element willi, od naturalnych dębowych drzwi po zaawansowany system domotyki, odzwierciedla niezrównaną jakość i dbałość o szczegóły.

Willa wyposażona jest w nowoczesne udogodnienia, w tym klimatyzację zimno-ciepło, ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni, wbudowany system dźwiękowy oraz bezpieczny dostęp na odcisk palca. Willa posiada również podziemny parking z miejscem dla czterech dużych samochodów, co zwiększa wygodę tej wyjątkowej nieruchomości.

Spółeczność jest w pełni ogrodzona, oferując całodobową ochronę dla spokoju ducha. Mieszkańcy mogą korzystać z wspólnego basenu oraz pięknie zagospodarowanych terenów zielonych, wszystko w obrębie działki o powierzchni 12 000 m² definiującej to ekskluzywne enklawy. Choć Villa 8 zapewnia prywatne sanktuarium, jej lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do najlepszych udogodnień Marbelli, w tym pobliskiego Hotelu & Resort Puente Romano oraz promenady nadmorskiej.



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>