



Bliźniak w La Cala Golf

La Cala Golf

€ 680.000

	Typ:	house		Powierzchnia:	276 m2
	Taras:	40 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	40 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Frontline Golf Luxury Villa | Horizen Golf, La Cala Golf

3 Poziomy Wyrafinowania | Ekologiczne Życie | Panoramiczne Widoki

Usytuowana w sercu golfowego raj, ta oszałamiająca wolnostojąca willa wybudowana w 2018 roku oferuje niezrównany styl życia. Rozłożona na ****trzech przestronnych poziomach****, ta rezydencja łączy nowoczesny luksus z zrównoważoną innowacją, oferując zapierające dech w piersiach ****panoramiczne widoki na pole golfowe, majestatyczne góry oraz Morze Śródziemne.****

Wyjątkowe Cechny

Układ na Trzech Poziomach: Przemyślany plan podłogi zapewniający prywatność, przestrzeń oraz płynne przejście między pomieszczeniami mieszkalnymi.

Sanktuarium Głównej Sypialni: Przestronna sypialnia główna z prywatną łazienką oraz wysokiej klasy wykończeniami.

Tarasy Nasłonecznione: Korzystaj z wielu przestrzeni na zewnątrz, w tym spektakularnego tarasu na dachu — idealnego na koktajle o zachodzie słońca i piękne widoki.

Panoramiczne Krajobrazy: Rzadkie widoki obejmujące bujne zielone fairwaye, surowe andaluzyjskie góry oraz częściowe widoki na morze.

Inteligentna Technologia: Wyposażona w elektryczne rolety na całej powierzchni, okna uchylno-rozwierne z podwójną szybą oraz klimatyzację (ciepło/zimno).

Zrównoważone i Nowoczesne Życie

Spółeczność zasilana energią słoneczną: Przyszłościowe osiedle, w którym ****cała wspólna energia elektryczna pochodzi z energii słonecznej****, co znacząco redukuje ślad węglowy oraz koszty wspólnoty.

Prywatne Solary Termiczne: Indywidualne panele solarne do efektywnego energetycznie podgrzewania wody.

Kuchnia Premium: Gładkie blaty z żywicy, wysokiej klasy sprzęt AGD.

Udogodnienia Resortu i Parking

Położona w bezpiecznej i prestiżowej społeczności z 2 wspólnymi basenami, basenem dla dzieci i zadbanymi ogrodami.

W cenie: Dwa prywatne podziemne miejsca parkingowe oraz wyjątkowo duża komórka lokatorska.

Lokalizacja i Komunikacja

| Miejsce Docelowe | Czas Podróży |

| Klub Golfowy | Frontline / Krótki Spacer |

| La Cala de Mijas & Plaża | 5–7 Minut |

| Marbella | 20 Minut |

| Lotnisko Malaga | 25 Minut |

| Sklepy i Transport Publiczny | 5 Minut |

Uwaga: Ta willa stanowi rzadką okazję posiadania nowoczesnego, ekologicznego domu w jednym z najbardziej prestiżowych hiszpańskich resortów. Połączenie życia na dachu i położenia przy polu golfowym sprawia, że jest to wyróżniająca się nieruchomość na rok 2025.



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

