






Bliźniak w Benahavís

Benahavís

€ 699.900

 Typ:	house	 Powierzchnia:	330 m2
 Taras:	1 m2	 Liczba łazienek:	3
 Liczba sypialni:	4	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	—
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Tak

Andaluzyjski Dom z Licencją Turystyczną, Panoramicznym Tarasem na Dachy i Dużym Prywatnym Garażem w Sercu Benahavís Pueblo

Wyjątkowa i niezwykle rzadka andaluzyjska nieruchomość pełna uroku, charakteru i ponadczasowej śródziemnomorskiej elegancji, idealnie położona w samym sercu prestiżowego Benahavís Pueblo – jednej z najbardziej urokliwych i ekskluzywnych białych wiosek południowej Hiszpanii.

Ta jedyna w swoim rodzaju nieruchomość doskonale łączy autentyczną andaluzyjską architekturę z wyjątkowym potencjałem inwestycyjnym i stylem życia, a dodatkowo posiada aktywną licencję turystyczną, dzięki czemu idealnie sprawdza się zarówno jako prywatna rezydencja, jak i bardzo atrakcyjna inwestycja pod wynajem krótkoterminowy przez cały rok.

Dom rozmieszczony jest na kilku poziomach, oferując naturalne poczucie przestrzeni i prywatności. Wnętrza zachwycają ciepłymi terakotowymi podłogami, tradycyjnymi drewnianymi okiennicami, charakterystycznymi detalami architektonicznymi, wieloma balkonami i tarasami oraz spektakularnym tarasem solarium na dachu z panoramicznymi widokami na wioskę, góry i malowniczą naturę Benahavís.

Nieruchomość została stworzona z myślą o prawdziwym śródziemnomorskim stylu życia indoor-outdoor i oferuje wiele urokliwych przestrzeni do relaksu, spożywania posiłków na świeżym powietrzu oraz delektowania się wyjątkową atmosferą andaluzyjskiej wioski.

Jednym z najbardziej wyjątkowych i rzadkich atutów w centrum miejscowości jest przestronny prywatny garaż o ponadstandardowych wymiarach z możliwością ładowania samochodu elektrycznego (EV), zapewniający wygodę, dodatkową przestrzeń do przechowywania oraz funkcjonalność zarówno do stałego zamieszkania, jak i użytkowania wakacyjnego.

Mieszkańcy mają również dostęp do wspólnego basenu, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność nieruchomości zarówno pod względem komfortu życia, jak i potencjału wynajmu turystycznego.

Benahavís Pueblo słynie na całym świecie z doskonałej gastronomii, renomowanych restauracji i lokali wyróżnionych przez Michelin, galerii sztuki, aktywności na świeżym powietrzu, pieszych wędrówek, jazdy na rowerze, golfa oraz licznych festiwali i wydarzeń organizowanych przez cały rok. Otoczona jednymi z najlepszych pól golfowych Costa del Sol i położona zaledwie kilka minut od Marbelli, Puerto Banús oraz plaż Morza Śródziemnego, lokalizacja oferuje idealne połączenie autentycznego andaluzyjskiego uroku i nowoczesnego luksusowego stylu życia.

Dzięki aktywnej licencji turystycznej, licznym tarasom, panoramicznym widokom, wyjątkowo dużemu garażowi oraz prestiżowej lokalizacji w historycznym centrum wioski, nieruchomość stanowi rzadką okazję do zakupu naprawdę wyjątkowego domu z ogromnym potencjałem inwestycyjnym w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji na Costa del Sol.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Floor Plan Created By Cubicase App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.



