















Apartament na środkowym piętrze w La Quinta

La Quinta

€ 589.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	100 m2
	Taras:	20 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Nie

LA QUINTA, MARBELLA / BENAHAVÍS

Bezpłatne 6 miesięcy opłat wspólnotowych przy zakupie wyłącznie z Marbanus Estates

Witamy w ARCOS II – wyrafinowanej rezydencji położonej w sercu najbardziej prestiżowej enklawy golfowej Costa del Sol. Ten wyjątkowy, w pełni odnowiony apartament z trzema sypialniami i dwiema łazienkami (pierwotnie zaprojektowany jako dwie sypialnie i dwie łazienki) oferuje harmonijne połączenie nowoczesnej elegancji i spokojnego, naturalnego otoczenia, z urzekającymi widokami na niewielkie, spokojne jezioro oraz bujne krajobrazy z palmami w pożądanej lokalizacji La Quinta, Benahavís.

Nieruchomość została starannie przeprojektowana i emanuje subtelnym luksusem oraz niewymuszoną elegancją. Przestrzeń dzienna w układzie open space, skąpana w naturalnym świetle, została wyposażona w nowoczesną, w pełni zabudowaną kuchnię z wysokiej klasy urządzeniami Bosch. Przeszklone drzwi od podłogi do sufitu w salonie zapewniają płynne połączenie wnętrza z zewnątrz, prowadząc na wspaniały taras – idealne miejsce na eleganckie kolacje i relaks w otoczeniu wzgórz, luksusowych willi oraz chronionych, niezakłóconych widoków panoramicznych.

Główna sypialnia stanowi spokojną, prywatną przestrzeń, z zabudowanymi szafami na wymiar oraz pięknie wykończoną łazienką en-suite z prysznicem typu walk-in. Dwie dodatkowe sypialnie oferują elastyczność i styl; pokoje gościnne dzielą nowoczesną łazienkę, natomiast trzecia sypialnia doskonale sprawdzi się jako eleganckie biuro domowe, pokój gościnny lub garderoba.

Renowacja, zakończona kwietnia 2026, została wykonana na najwyższym poziomie, z dbałością o każdy detal. Modernizacja obejmuje nową klimatyzację, drzwi, szafy, wykończenie tarasu, instalacje hydrauliczne i elektryczne – tworząc gotowy do zamieszkania dom o wyjątkowej jakości.

Położony w zamkniętej uliczce kompleks oferuje mieszkańcom dostęp do dwóch basenów oraz prywatnego parkingu wspólnotowego. Arcos de La Quinta znajduje się w idealnej lokalizacji, około 500 metrów od prestiżowego hotelu Westin oraz La Quinta Golf Club & Spa z 27-dołkowym polem golfowym. Puerto Banús oddalone jest o zaledwie 10 minut jazdy, a pięć najbardziej znanych pól golfowych regionu – La Quinta, Los Arqueros, Los Naranjos, Las Brisas i Aloha – znajduje się w niewielkiej odległości.

Zaprojektowane przez trzykrotnego mistrza świata i zwycięzcę Ryder Cup, Manuela Piñero, pole La Quinta Golf należy do najbardziej atrakcyjnych w okolicy i jest odpowiednie dla graczy na każdym poziomie zaawansowania. Klub oferuje 27 dołków podzielonych na trzy 9-dołkowe pola.

Uwaga: budynek nie posiada windy.

Rzadka okazja nabycia starannie wykończonego domu w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji Marbelli.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

