



Apartament na środkowym piętrze w La Cala de Mijas

La Cala de Mijas

€ 425.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	101 m2
	Taras:	20 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Apartament na Środkowym Piętrze – La Cala de Mijas, Costa del Sol

Ten pięknie prezentujący się apartament na środkowym piętrze znajduje się w prestiżowej miejscowości La Cala de Mijas, w odległości spaceru od pól golfowych, sklepów, plaży, szkół oraz transportu publicznego. Położony na terenie zamkniętego i bezpiecznego kompleksu mieszkalnego, oferuje spokojny styl życia z zadbanymi ogrodami wspólnymi oraz basenami, w tym basenem dla dzieci.

Apartament posiada 2 sypialnie oraz 2 niedawno wyremontowane łazienki, w tym jedną en suite. Nieruchomość miała tylko jednego właściciela i jest utrzymana w doskonałym stanie. Ostatnie modernizacje obejmują całkowicie nową klimatyzację oraz odnowione łazienki, zapewniające komfort i nowoczesny styl.

Wyjątkowym atutem jest powiększony prywatny taras z przyjemnym widokiem na ogród, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu oraz korzystania z południowo-zachodniej ekspozycji i popołudniowego słońca. Wnętrze oferuje marmurowe podłogi, wbudowane szafy, podwójne szyby, internet światłowodowy oraz dostęp do windy.

W pełni wyposażona kuchnia została uzupełniona o oddzielne pomieszczenie gospodarcze, natomiast ogrzewanie podłogowe w łazienkach zapewnia dodatkowy komfort i luksus. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana, co czyni ją idealnym gotowym do zamieszkania domem wakacyjnym, inwestycją pod wynajem lub stałym miejscem zamieszkania.

Ważnym atutem jest również fakt, że nieruchomość posiada ważną licencję turystyczną i obecnie generuje atrakcyjny dochód dzięki licznym wynajmom krótkoterminowym, co stanowi doskonałą okazję dla inwestorów poszukujących natychmiastowego zwrotu z inwestycji.

Dodatkowe zalety obejmują duże prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz przestronną komórkę lokatorską, oferującą doskonałą funkcjonalność i dodatkową przestrzeń do przechowywania.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

