















Apartament na środkowym piętrze w Calahonda

Calahonda

€ 369.000

| | | | |
|---|------------------|--|---------------|
|  Typ: | apartment |  Powierzchnia: | 106 m2 |
|  Taras: | 26 m2 |  Liczba łazienek: | 2 |
|  Liczba sypialni: | 3 |  Garaż: | Tak |
|  Basen: | Tak |  Działka: | — |
|  Klimatyzacja: | Tak |  Telewizja: | Nie |
|  Blisko pól golfowych: | Tak |  Wi-Fi: | Tak |

****UWAGA: WYNAJEM KRÓTKOTERMINOWY NA TERENIE OSIEDLA NIE JEST DOZWOLONY BEZ OBOWIĄZUJĄCEJ LICENCJI TURYSTYCZNEJ.**

Jasny, w pełni umeblowany apartament narożny na pierwszym piętrze z 3 sypialniami, 2 łazienkami, przestronnym tarasem i imponującym panoramicznym widokiem na morze.

Ta nieruchomość, z ekspozycją południowo-zachodnią, jest bardzo jasna, z oknami w każdym pokoju, w tym w obu łazienkach. Przestronny salon z jadalnią wyposażony jest w działający kominek opalany drewnem oraz otwartą kuchnię z barkiem śniadaniowym i oknem wychodzącym na front. Przesuwne szklane drzwi z salonu i jednej z sypialni prowadzą na przestronny taras o powierzchni 24 m², w pełni osłonięty szklanymi zastonami, tworząc fantastyczną dodatkową przestrzeń życiową, z której można cieszyć się słońcem i wspaniałymi widokami na morze, okolicę, Gibraltar i Afrykę. Taras posiada również praktyczną szafę i rozkładaną markizę.

Wszystkie trzy sypialnie dwuosobowe są jasne i przestronne, wyposażone w wbudowane szafy i zewnętrzne okiennice. Sypialnia główna oferuje piękny widok na morze, mały prywatny balkon oraz łazienkę z podwójną umywalką i wanną z prysznicem. Druga łazienka została niedawno odnowiona i wyposażona w nowoczesną kabinę prysznicową. Z wszystkich trzech sypialni roztacza się widok na morze.

Apartament jest w dobrym stanie i można do niego łatwo wejść z głównego wejścia do budynku, schodząc zaledwie po 9 schodach. Bezpośrednio przed apartamentem znajduje się kilka wspólnych miejsc parkingowych. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana. Wyposażona jest w klimatyzację z funkcją chłodzenia i ogrzewania, marmurowe podłogi, kominek opalany drewnem, podwójne szyby, moskitiery, rolety zewnętrzne w każdej sypialni, sejf, domofon i szklane zastony.

To strzeżone osiedle jest ciche, zadbane i posiada atrakcyjny, wspólny basen czynny przez cały rok, z toaletami i przebieralniami. Kilka barów i restauracji, w tym popularna włoska restauracja Miel y Nata i bar Millennium, znajduje się zaledwie 5 minut spacerem od apartamentu, podobnie jak najbliższy przystanek autobusowy. Do najbliższej plaży i udogodnień można dojechać w zaledwie 6 minut.

Nieruchomość oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne autostradą AP7 i drogą nadmorską A7. Lotnisko w Maladze oddalone jest o około 30 minut, Marbella o 15 minut, a Fuengirola o 12 minut. Calahonda to jedna z najzłotejszych okolic na Costa del Sol, znana z licznych szlaków pieszych, doskonałej infrastruktury i bogatej oferty obiektów sportowych. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, bary, gabinety lekarskie, apteki, pola golfowe, korty tenisowe, korty do padla, squasha i fitness, a także kilka wspaniałych plaż, w tym La Luna Beach i Royal Beach. Popularna nadmorska promenada łączy również Calahonda z La Cala de Mijas i Cabopino, oferując liczne bary plażowe i restauracje wzdłuż trasy. Promenada ta jest obecnie rozbudowywana w kierunku Fuengirola.

Doskonała nieruchomość do całorocznego zamieszkania lub jako relaksujący dom wakacyjny!



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

