



Apartament na parterze w San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

€ 699.900

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	183 m2
	Taras:	1 m2		Liczba łazienek:	4
	Liczba sypialni:	5		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	55 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Luksusowy Golfowy Retreat nad Morzem w Guadalmina Baja

Zaledwie 5 minut od Puerto Banús, odkryj kwintesencję śródziemnomorskiej elegancji w tej przestronnej rezydencji z 5 sypialniami i 4 łazienkami, doskonale usytuowanej pomiędzy polem golfowym a plażą w prestiżowej dzielnicy Guadalmina Baja.

Ta gotowa do zamieszkania nieruchomość na parterze oferuje luksusowy apartament łączący wyrafinowanie z komfortem. Ciesz się prywatnym, ogrodzonym ogrodem o powierzchni 55 m² oraz elegancką marmurową patio o powierzchni 40 m², które zapewniają dodatkową przestrzeń na świeżym powietrzu do relaksu lub organizowania przyjęć, z panoramicznym widokiem na pole golfowe i ikoniczne góry La Concha w tle.

Wnętrze apartamentu charakteryzuje się jasnymi, przestronnymi pomieszczeniami, dużym salonem oraz ponadczasowymi marmurowymi posadzkami w całym mieszkaniu. Elastyczny układ parteru obejmuje dodatkowe pomieszczenia, które mogą zostać dostosowane do Twojego stylu życia – czy to jako pokój dziecięcy, luksusowa garderoba, prywatne biuro, czy apartamenty dla gości (jak pokazano na zdjęciach 22-24, przedstawiających różne opcje zagospodarowania przestrzeni).

Trzy sypialnie z łazienkami en suite mają bezpośredni dostęp do prywatnych tarasów, każda z własną łazienką, zapewniając płynne przejście między częścią wewnętrzną a zewnętrzną. Dwa dodatkowe wszechstronne pomieszczenia zwiększają elastyczność tego wspaniałego domu.

Ta pięknie utrzymana nieruchomość obejmuje:

Garaż i pomieszczenie gospodarcze dla większej wygody i przestrzeni do przechowywania

24-godzinna ochrona z pracownikiem ochrony na miejscu, kamery bezpieczeństwa i system alarmowy dla pełnego spokoju

Dwa wspólne baseny otoczone bujnymi ogrodami, zapewniające życie w stylu resortu

Zaledwie kilka kroków od plaży, łącząc widoki na pole golfowe, morze i góry w jednej prestiżowej lokalizacji

Niezależnie od tego, czy traktujesz tę nieruchomość jako stałe miejsce zamieszkania, drugą rezydencję typu lock-up-and-go, czy spokojną śródziemnomorską oazę, oferuje ona luksus, bezpieczeństwo i styl życia bez kompromisów.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

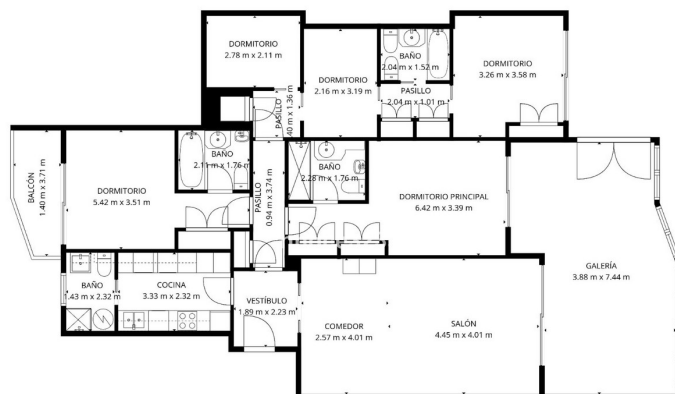


Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Total GLA: 136 m² | Total: 174 m²
 Planta Baja: 136 m² (Áreas excluidas: 38 m²)

LOS DATOS SON CALCULADOS CON BASE EN LA TÉCNICA DE CÁLCULO DE ÁREA POR DADO DE GUARDADO

