















## Apartament na parterze w Riviera del Sol

Riviera del Sol

€ 635.000

 Typ:	<b>apartment</b>	 Powierzchnia:	<b>214 m2</b>
 Taras:	<b>3 m2</b>	 Liczba łazienek:	<b>2</b>
 Liczba sypialni:	<b>3</b>	 Garaż:	<b>Tak</b>
 Basen:	<b>Tak</b>	 Działka:	<b>—</b>
 Klimatyzacja:	<b>Tak</b>	 Telewizja:	<b>Nie</b>
 Blisko pól golfowych:	<b>Nie</b>	 Wi-Fi:	<b>Nie</b>

Wyobraź sobie, że budzisz się kilka metrów od morza w apartamencie na pierwszej linii brzegowej. Ten przestronny klejnot z 3 sypialniami i 2 łazienkami został zaprojektowany z myślą o komforcie i wygodzie, wyposażony w w pełni umeblowaną kuchnię, która płynnie przechodzi w otwartą przestrzeń dzienną i jadalnię. Docenisz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze oraz pomieszczenie użytkowe, które są częścią nieruchomości.

Wyjdź na prywatny tylny patio, idealny do stworzenia bezpiecznego miejsca zabaw dla dzieci lub spokojnej ogrodowej oazy, kąpiącej się w popołudniowym słońcu. Z trzema sypialniami, w tym jedną z łazienką en-suite oraz dodatkową łazienką dla pozostałych dwóch sypialni, komfort masz zawsze pod ręką. Dla dodatkowego spokoju apartament jest wyposażony w system alarmowy.

Tuż za drzwiami francuskimi w salonie czeka przestronne, otwarte patio, gdzie możesz zrelaksować się przy kieliszku wina, ciesząc się słońcem i podziwiając przepiękne widoki na morze i plażę; należy zauważyć, że znajduje się ono na terenie wspólnym, jednak nikt inny go nie używa. Pięknie zagospodarowany ogród wokół basenu tworzy spokojną oazę, wyposażoną w leżaki dla pełnego relaksu.

Ten ogrodzony kompleks oferuje parking, a także dwa wspólne baseny i kort tenisowy. Przylegający Garden Bar serwuje pyszne jedzenie i napoje, a dzięki promenadzie tuż przy wyjściu, możesz spacerować do La Cala lub udać się na Max Beach, które są tylko kilka minut drogi pieszo.

Co więcej, ten apartament jest największy w kompleksie i posiada imponującą historię wynajmu, osiągającą 300 € za noc w sezonie wysokim. Jeśli szukasz okazji inwestycyjnej, ta nieruchomość oferuje potencjał wynajmu wakacyjnego przez cały rok dzięki całorocznej dostępności basenów. Nie przegap tej niezwykłej okazji, by stać się właścicielem kawałka rajskiego zakątka przy plaży!



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



