



Apartament na parterze w La Mairena

La Mairena

€ 369.000

 Typ:	apartment	 Powierzchnia:	93 m2
 Taras:	15 m2	 Liczba łazienek:	2
 Liczba sypialni:	2	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	—
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Tak
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Nie

Uroczy Apartament z Widokiem na Morze

Ten wspaniały apartament, obecnie wynajmowany przez bardzo solidnego najemcę do czerwca 2026 roku, stanowi doskonałą okazję inwestycyjną na dzisiejszym rynku.

Położony wśród naturalnych lasów korkowych i sosnowych, z zachwycającym widokiem na morze, zielone góry i wiejski krajobraz, ten podwyższony apartament na parterze oferuje zarówno prywatność, jak i urok. Znajduje się w dyskretnym kompleksie w białym andaluzyjskim stylu, z pięknie zagospodarowanym ogrodem i basenem typu infinity, który potęguje atmosferę spokoju i relaksu.

Apartament składa się z dwóch przestronnych sypialni i dwóch nowoczesnych łazienek, wykończonych w wysokim standardzie. Przestronny, gustownie urządzony salon prowadzi na słoneczny i zachęcający taras z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze i okoliczne góry. Nowoczesna, otwarta kuchnia klasy premium jest w pełni wyposażona i idealnie komponuje się z resztą wnętrza. Dodatkowe udogodnienia to klimatyzacja (ciepło/zimno), nowe okna z podwójnymi szybami (PVC) oraz nowoczesne wykończenia w całym mieszkaniu.

Nieruchomość znajduje się w bezpiecznej, zamkniętej urbanizacji, zaledwie kilka minut spacerem od lokalnych udogodnień, takich jak restauracje, bary, obiekty sportowe czy szkoły międzynarodowe. Apartament położony jest w La Mairena – ekskluzywnej dzielnicy mieszkaniowej objętej ochroną przyrody przez UNESCO, na wzgórzach Elvirii, we wschodniej części Marbelli.

Najpiękniejsze plaże Costa del Sol, pola golfowe i centra handlowe znajdują się w odległości krótszej niż 10 minut jazdy samochodem, co czyni tę nieruchomość wyjątkową zarówno jako inwestycję, jak i miejsce do życia.

Sypialnie: 2 | Łazienki: 2 | Powierzchnia mieszkalna: 93 m² | Taras: 15 m² | Ekspozycja: Południowo-Wschodnia | Wspólny basen | Miejsca parkingowe na terenie kompleksu | Rok budowy: 1997



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

