








Apartament na parterze w La Duquesa

La Duquesa

€ 499.000

 Typ:	apartment	 Powierzchnia:	129 m2
 Taras:	80 m2	 Liczba łazienek:	3
 Liczba sypialni:	3	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	50 m²
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Tak

Przestronne mieszkanie na parterze z prywatnym ogrodem w La Duquesa – Manilva

To jasne i przestronne mieszkanie na parterze znajduje się w spokojnej i bezpiecznej dzielnicy mieszkalnej La Duquesa (Manilva) na Costa del Sol. Doskonały układ i otoczenie zieleni zapewniają przestrzeń, komfort i prywatność.

Mieszkanie ma 129 m²: 3 sypialnie, 2 pełne łazienki i toaleta gościnna – idealne dla rodzin lub gości. Salon z jadalnią jest przestronny i jasny, z bezpośrednim wyjściem na taras 80 m² i prywatny ogród 50 m², idealny do korzystania z klimatu śródziemnomorskiego przez cały rok. Część umeblowania wliczona w cenę, co umożliwia szybkie zamieszkanie.

Kuchnia w stylu open plan jest w pełni wyposażona i połączona z salonem, co zapewnia nowoczesność i funkcjonalność. Dodatkowo znajduje się pralnia, a marmurowe podłogi dodają elegancji i świeżości.

Cechy:

Klimatyzacja zainstalowana

Winda w budynku

Prywatne miejsce parkingowe i schowek wliczone w cenę

Basen wspólny i basen dla dzieci

Prywatny ogród z drzewami owocowymi: cytryny, śliwy, mango, banany, cherimoya, awokado i granaty

Zamknięty kompleks z ochroną

Dzięki południowej ekspozycji mieszkanie cieszy się słońcem i naturalnym światłem przez cały dzień, a widok na ogród zapewnia prywatność i spokój.

Lokalizacja:

Blisko plaży i portu La Duquesa z szeroką ofertą restauracji, barów i usług. Strategicznie położone:

5 min do Sabinillas (supermarkety, szkoły, sklepy)

10 min do Manilvy

20 min do Estepony

30 min do Marbelli i Sotogrande

1 godzina do lotniska w Maladze i 35 min do lotniska w Gibraltarze

To mieszkanie na parterze jest idealne dla osób poszukujących przestronnego domu z dużym tarasem i prywatnym ogrodem w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji na Costa del Sol. Idealne jako miejsce stałego pobytu, drugi dom lub inwestycja z wysokim potencjałem wynajmu.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

