



Apartament na parterze w La Cala Golf

La Cala Golf

€ 589.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	106 m2
	Taras:	30 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	85 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Wspaniałe narożne mieszkanie z ogrodem na parterze z panoramicznym widokiem w ośrodku La Cala Golf Resort

Odkryj idealną równowagę między komfortem, stylem i lokalizacją dzięki temu wyjątkowo jasnemu, narożnemu mieszkaniu na środkowym piętrze, położonemu w prestiżowym ośrodku La Cala Golf Resort.

Ten pięknie urządzony dom posiada trzy przestronne sypialnie dwuosobowe i dwie nowoczesne łazienki, oferując obszerną przestrzeń mieszkalną zaprojektowaną zarówno z myślą o relaksie, jak i rozrywce. Najbardziej charakterystycznym elementem jest rozległy taras od strony wschodniej (30 m²), z którego można podziwiać zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na wybrzeże i otaczające góry – idealne miejsce na posiłki na świeżym powietrzu lub po prostu rozkoszowanie się andaluzyjskim słońcem.

Wewnątrz otwarta część dzienna z jadalnią jest zalana naturalnym światłem wpadającym przez okna sięgające od podłogi do sufitu i płynnie łączy się z elegancką, w pełni wyposażoną nowoczesną kuchnią z oddzielną pralnią. Układ pomieszczeń płynnie przechodzi na taras, umożliwiając prawdziwy styl życia łączący wnętrze z otoczeniem zewnętrznym.

Wszystkie trzy sypialnie są przestronne i wyposażone w szafy wnękowe, a dwie nowoczesne łazienki charakteryzują się eleganckimi wykończeniami i dużymi kabinami prysznicowymi.

Apartament, wybudowany w 2022 roku, spełnia najnowsze europejskie standardy w zakresie efektywności energetycznej i nowoczesnego stylu życia. Wysokiej jakości wykończenia, klimatyzacja oraz panele słoneczne do podgrzewania wody przyczyniają się do uzyskania certyfikatu efektywności energetycznej klasy C, zapewniając zarówno komfort, jak i zrównoważony rozwój.

Dodatkowe udogodnienia obejmują prywatne miejsce parkingowe w podziemnym garażu oraz ogromną komórkę lokatorską. Mieszkańcy mają również do dyspozycji pięknie zagospodarowane ogrody wspólne oraz duży basen, co tworzy wyjątkową i ekskluzywną atmosferę.

Położony w jednym z największych i najbardziej renomowanych ośrodków golfowych w Europie, La Cala Golf Resort oferuje trzy pola golfowe klasy mistrzowskiej, luksusowy hotel z najnowocześniejszym spa, klub, obiekty sportowe oraz wybór barów i restauracji – a wszystko to w otoczeniu zachwycającej przyrody. Pomimo spokojnej lokalizacji, nieruchomość znajduje się w niewielkiej odległości od tętniącego życiem wybrzeża Marbelli, plaż La Cala de Mijas oraz lotniska w Maladze.

Najważniejsze informacje:

3 sypialnie | 2 łazienki

Powierzchnia zabudowy: 105 m²

Taras: 30 m² (od strony wschodniej)

Prywatny parking podziemny i schowek

Wspólne ogrody i basen

Lokalizacja przy polu golfowym

Rok budowy: 2022

Odległości:

Plaża: 10 minut

La Cala de Mijas: 8 minut

Marbella: 20 minut

Puerto Banús: 24 minuty

Lotnisko w Maladze: 25 minut

Niezależnie od tego, czy szukasz stylowego miejsca na wakacje, stałego miejsca zamieszkania, czy też inwestycji pod wynajem o wysokiej rentowności, ta wyjątkowa nieruchomość spełni Twoje oczekiwania pod każdym względem.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

