



Apartament na parterze w Casares Playa

Casares Playa

€ 980.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	123 m2
	Taras:	104 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

APARTAMENT PRZY PLAŻY Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE

Prezentujemy tę ekskluzywną nieruchomość w Casares del Mar, jednym z najbardziej prestiżowych osiedli w Casares Playa, położonym tuż przy plaży, z zapierającym dech w piersiach widokiem na Morze Śródziemne.

Nieruchomość na parterze ma powierzchnię 123 m² (81 m² powierzchni użytkowej) i dysponuje spektakularnym tarasem o powierzchni 104 m², który stanowi wyjątkową przestrzeń do opalania się, organizowania kolacji na świeżym powietrzu lub po prostu relaksu z widokiem na morze. Południowo-wschodnia orientacja zapewnia obfite naturalne światło przez cały dzień i piękne wschody słońca z widokiem na morze.

Wygodny i funkcjonalny układ wnętrza obejmuje dwie przestronne sypialnie i dwie łazienki. Kuchnia jest oddzielna i może zostać otwarta na salon, tworząc w razie potrzeby bardziej nowoczesną, otwartą przestrzeń. Nieruchomość jest sprzedawana umeblowana i wyposażona w klimatyzację, zapewniającą komfort przez cały rok.

Położona na zamkniętym osiedlu ze wspólnymi ogrodami i basenem, nieruchomość oferuje zadbane, spokojne i bezpieczne otoczenie z bezpośrednim dostępem do promenady i plaży. Do dyspozycji Gości jest również miejsce parkingowe i komórka lokatorska, co zapewnia wygodę i dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy.

Lokalizacja jest niewątpliwie jednym z największych atutów kompleksu. Plaża i promenada, która łączy się z Sabinillas, znajdują się w odległości krótkiego spaceru od kompleksu. San Luis de Sabinillas, z supermarketami, aptekami, szkołami, restauracjami i wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami, znajduje się zaledwie 5 minut jazdy samochodem. Tętniąca życiem marina Puerto de La Duquesa jest również w zasięgu ręki, idealna do delektowania się jej żeglarską atmosferą, tarasami i szeroką gamą restauracji.

Centrum Estepony, z urokliwą starówką, mariną i ofertą kulturalną, znajduje się zaledwie 10 minut jazdy. Dla miłośników golfa lokalizacja jest bezkonkurencyjna: kilka pól golfowych znajduje się w odległości mniejszej niż 5-10 minut, w tym prestiżowy ośrodek Finca Cortesin, który jest gospodarzem międzynarodowych turniejów i jednym z najbardziej ekskluzywnych kurortów w Europie.

Ponadto, obiekt oferuje doskonały dojazd do autostrady A-7, co pozwala na dotarcie do Marbelli w około 25 minut, a na lotnisko w Maladze-Costa del Sol w około 50 minut, co ułatwia codzienne dojazdy i połączenia międzynarodowe.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

