



Apartament na parterze w Casares Playa

Casares Playa

€ 372.500

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	65 m2
	Taras:	30 m2		Liczba łazienek:	1
	Liczba sypialni:	1		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	35 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Położony tuż przy plaży, z zachwycającym, panoramicznym widokiem na morze, ten całkowicie odnowiony apartament w Casares Costa oferuje idealne połączenie nowoczesnego komfortu i niepowtarzalnego, nadmorskiego stylu życia. Gustownie odnowiony z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów, łączy elegancki, współczesny design z doskonałą lokalizacją w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Costa del Sol.

Apartament składa się z jasnego, otwartego salonu z bezpośrednim widokiem na morze i dostępem do prywatnego tarasu ogrodowego, zaledwie kilka kroków od plaży. Nowoczesna, otwarta kuchnia jest w pełni wyposażona i zintegrowana z przestrzenią, tworząc funkcjonalną i przyjazną atmosferę, idealną zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i na wakacje nad morzem.

Obecnie apartament z jedną sypialnią, jego przemyślany projekt pozwala na łatwą adaptację na dwie sypialnie, co czyni go idealnym dla par, małych rodzin lub inwestorów poszukujących elastyczności. Sypialnia wyposażona jest w wbudowane szafy, a dom wyposażony jest w klimatyzację, ogrzewanie i szybki internet, zapewniając maksymalny komfort przez cały rok.

Dodatkowym atutem jest prywatna piwnica, idealna do przechowywania sprzętu plażowego, takiego jak paddleboardy, kajaki czy sprzęt do kitesurfingu. Do apartamentu przynależy również prywatne miejsce parkingowe.

Apartament położony jest na bezpiecznym, zamkniętym osiedlu, tuż przy plaży, od strony południowej, co zapewnia całodzienną nasłonecznienie. Promenada i plaża tuż przed domem sprawiają, że basen nie jest potrzebny – morze jest dosłownie u Twoich stóp.

Lokalizacja jest wyjątkowa: w zasięgu spaceru znajdują się liczne restauracje i bary plażowe, w tym słynny La Sal. Przyjemny spacer wzdłuż promenady prowadzi do San Luis de Sabinillas, urokliwego nadmorskiego miasteczka z bogatą ofertą udogodnień – sklepami, supermarketami, aptekami, szkołami, barami i kawiarniami.

Zaledwie kilka minut jazdy samochodem od Estepony i Marbelli, a także z doskonałym dojazdem do lotnisk w Maladze i Gibraltarze, ta nieruchomość idealnie nadaje się na stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny lub inwestycję o wysokiej stopie zwrotu. Wyjątkowa okazja do zamieszkania nad morzem na Costa del Sol.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

