



Apartament na parterze w Casares Playa

Casares Playa

€ 449.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	83 m2
	Taras:	29 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	18 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

APARTAMENT Z PRYWATNYM OGRODEM W CASARES PLAYA

Jeśli szukasz nowoczesnego, jasnego domu z przyjemną przestrzenią na zewnątrz, gdzie możesz cieszyć się klimatem Costa del Sol przez cały rok, ten wspaniały apartament na parterze w Casares Playa ma wszystko, czego potrzebujesz, aby stać się Twoim nowym domem lub doskonałą inwestycją.

Nieruchomość oferuje 83 m² powierzchni mieszkalnej, funkcjonalnie rozplanowanej z dwiema przestronnymi sypialniami, dwiema łazienkami oraz dużym, otwartym salonem z jadalnią i kuchnią, tworząc nowoczesną, wygodną i jasną atmosferę. Dzięki wschodniej orientacji apartament cieszy się dużą ilością naturalnego światła od wczesnych godzin porannych.

Jedną z największych atrakcji jest wspaniały taras o powierzchni 29 m², który prowadzi do prywatnego ogrodu o powierzchni około 18 m² – idealnego miejsca na śniadania na świeżym powietrzu, relaks, stworzenie strefy chillout lub spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Na tarasie znajduje się również praktyczny schowek, idealny na dodatkowe miejsce do przechowywania.

Nieruchomość jest sprzedawana w pełni umeblowana i wyposażona, posiada klimatyzację i jest częścią prywatnego kompleksu mieszkaniowego z windą, wspólnym basenem i pięknie utrzymanymi ogrodami, oferującymi spokojne i bezpieczne otoczenie przez cały rok. Osiedle stale ulepsza swoje udogodnienia, a obecnie trwają prace nad instalacją ogrzewania basenu zasilanego energią słoneczną, co pozwoli mieszkańcom korzystać z basenu dłużej i znacznie zwiększy wartość kompleksu.

Do dyspozycji mieszkańców jest również prywatne miejsce parkingowe, co stanowi cenny dodatek zapewniający wygodę zarówno stałym mieszkańcom, jak i osobom wynajmującym apartamenty na wakacje.

Lokalizacja to kolejny atut. Położenie w spokojnej dzielnicy mieszkalnej Casares Playa, obok parku i w pobliżu wszystkich udogodnień, pozwala cieszyć się komfortowym życiem bez rezygnowania ze spokoju. Plaże Casares Costa, prestiżowy ośrodek golfowy Finca Cortesín, kilka wysokiej klasy pól golfowych, supermarkety, restauracje i centra handlowe są w zasięgu ręki. Marina La Duquesa oddalona jest o zaledwie 15 minut jazdy samochodem, Estepona o około 20 minut, Sotogrande o 15 minut, La Marbella o nieco ponad pół godziny. Lotniska w Gibraltarze i Maladze również oferują doskonałe połączenia.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

