



Apartament na parterze w Cancelada

Cancelada

€ 445.000

	Typ:	apartment		Powierzchnia:	138 m2
	Taras:	33 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	162 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Nie

Parterowy 3-pokojowy apartament narożny z dużym ogrodem i naturalnym światłem – Le Mirage, Nowa Złota Milla

Położony w stylowym kompleksie Le Mirage na Nowej Złotej Mili w Esteponie, ten jasny i przestronny, nowoczesny apartament łączy komfort współczesności z uprzywilejowaną lokalizacją. Załedwie krótki spacer od urokliwej wioski Cancelada oraz blisko znanego hotelu Villa Padierna i pola golfowego, nieruchomość oferuje doskonałą okazję do komfortowego życia.

Ten narożny lokal, z południową ekspozycją i dużymi oknami, cieszy się obfitym naturalnym światłem przez cały dzień. Usytuowany na parterze, posiada imponujący prywatny ogród o powierzchni 161 m² – największy w kompleksie – idealny do życia na świeżym powietrzu przez cały rok.

Apartament oferuje przestronny salon z jadalnią i dostępem do zadaszzonego tarasu oraz ogrodu, otwartą kuchnię w pełni wyposażoną w sprzęt marki Bosch, trzy sypialnie z wbudowanymi szafami oraz dwie łazienki wykończone według wysokich standardów. Sypialnia główna ma także bezpośrednie wyjście do ogrodu, natomiast pozostałe dwie sypialnie mają widok na zielone tereny.

Sprzedawany jest bez umeblowania i obejmuje dodatkowo bardzo duże miejsce parkingowe podziemne o powierzchni 67 m² (32 m² powierzchni użytkowej), idealne na duży samochód, motocykl lub dodatkowe przechowywanie.

Zamknięty kompleks oferuje wspólny basen z leżakami oraz dostęp do pobliskiego klubu Santa Vista, który dysponuje obszarami sportowymi, siłownią i zapleczem rekreacyjnym.

Idealnie usytuowany w odległości spaceru od supermarketów, restauracji, apteki i lokalnej szkoły w Cancelada, a także krótkim przejazdem od plaży, pól golfowych, takich jak Los Flamingos, miasta Estepona, Puerto Banús i Marbelli.

Idealny dom do stałego zamieszkania, wakacyjny azyl lub mądra inwestycja w jednym z najbardziej dynamicznych obszarów Costa del Sol.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

