



## Apartament na parterze w Benahavís

Benahavís

€ 360.000

|                                                                                     |                       |           |                                                                                     |                  |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|
|  | Typ:                  | apartment |  | Powierzchnia:    | 84 m2 |
|  | Taras:                | 40 m2     |  | Liczba łazienek: | 2     |
|  | Liczba sypialni:      | 3         |  | Garaż:           | Tak   |
|  | Basen:                | Tak       |  | Działka:         | —     |
|  | Klimatyzacja:         | Tak       |  | Telewizja:       | Nie   |
|  | Blisko pól golfowych: | Nie       |  | Wi-Fi:           | Tak   |

Jasne mieszkanie w Benahavís o powierzchni 84 m<sup>2</sup> z imponującym prywatnym tarasem o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, idealne do cieszenia się klimatem przez cały rok. Nieruchomość posiada wspólny basen, miejsce garażowe i komórkę lokatorską.

Rozkład obejmuje 3 sypialnie, 2 w pełni wyposażone łazienki (jedna z łazienką w sypialni głównej z wanną, druga z prysznicem), przestronny salon, oddzielną kuchnię i pralnię.

Podziemne miejsce garażowe zostało zaadaptowane na dodatkową komórkę lokatorską, uzupełniając istniejącą przestrzeń magazynową w mieszkaniu, z bezpośrednim dostępem z tarasu. Ta modyfikacja została zatwierdzona przez wspólnotę właścicieli.

W przypadku preferowania pierwotnego przeznaczenia jako miejsca parkingowego, istnieje możliwość łatwego przywrócenia pierwotnego stanu, ponieważ zostało to wykonane przy użyciu elementów demontowalnych i ścianek z płyt gipsowo-kartonowych.

Apartament na parterze, Benahavís, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 84 m<sup>2</sup>, Terrace 40 m<sup>2</sup>.

Okolica : Miasto, Podmiejski, Powierzchnia handlowa, Wieś, Dzielnica w górach, Blisko sklepy, W pobliżu szkół, Urbanizacja.

Orientacja : Południe.

Stan : Dobry.

Basen : Wspólny, Basen dla dzieci.

Chłodzenie/ogrzewanie : Klimatyzacja, Klimatyzacja z funkcją ogrzewania, Klimatyzacja z funkcją chłodzenia.

Widok : Miejski.

Opis Lokalu : Zadaszony taras, Wyciąg, Garderoby, Blisko transportu, Prywatny taras, WiFi, Przechowalnia, Urządzona łazienka, Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, Autobusy, W pobliżu kościoła, Światłowod.

Meble : Umeblowane częściowe.

Kuchnia : W pełni wyposażony.

Ogród : Wspólny.

Bezpieczeństwo : Kompleks ogrodzony.

Parking : Pod ziemią, Garaż, Osłonięte, Prywatny.

Kategoria : Odsprzedaży.



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99





